



ALCALDIA DISTRITAL DE SANTA MARTA
NIT 891780009
SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL
OFICINA DE RENTAS
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LIQUIDACIÓN FACTURA No.

20240644086

FECHA DE EXPEDICIÓN

19/09/2024

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO
1. REFERENCIA CATASTRAL: 01-05-00-00-0025-0004-0-00-00-0000 2. DIRECCIÓN DEL PREDIO: K 19A 27 34
3. DIRECCIÓN DE ENTREGA: K 19A 27 34 REFERENCIA ANTERIOR: 01-05-0025-0004-000

B. INFORMACIÓN SOBRE CARACTERÍSTICA DEL PREDIO
4. ÁREA DEL TERRENO (M2): 231 5. ÁREA CONSTRUIDA (M2): 330 6. MATRÍCULA INMOBILIARIA: 080-23727

C. CLASIFICACIÓN
7. USO: USO DE SUELO NO DEFINIDO 8. ESTRATO: 4 MEDIO 9. CLASE: URBANO

D. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.
10. NOMBRES Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL: FRANK-ALBERTO NOBLE OLIVEROS 11. TIPO - IDENTIFICACIÓN: CC 000085453117

El suscrito jefe de la Oficina de Impuestos del municipio de Santa Marta, en uso de sus facultades que le confiere el Decreto No. 624 de 1988, artículo 69 de la ley 1111 de 2006 modificado por el artículo 354 de la ley 1819 de 2016, artículo 240, 251 y 342 del estatuto tributario del Distrito de Santa Marta (Acuerdo Distrital 004 de 2016), mediante la presente liquidación Determina Oficialmente el valor del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO y la SOBRETASA AMBIENTAL a cargo del contribuyente arriba identificado, conforme a las bases gravables, tarifas y variables que se describen a continuación.

Vigencia - Concepto	Valor	Tarifa	Total	Vigencia - Concepto	Valor	Tarifa	Total
2023-1-SOBRETASA DEL MEDIO AMBIENTE	\$355.122.000	2.5/1000	\$1.216.110	2019-1-SOBRETASA DEL MEDIO AMBIENTE	\$311.5	2.5/1000	\$1.898.000
2023-1-PREDIAL UNIFICADO	\$355.122.000	10/1000	\$4.863.320	2019-1-PREDIAL UNIFICADO	\$302.4	10/1000	\$8.148.080
2022-1-PREDIAL UNIFICADO	\$340.449.000	10/1000	\$5.823.640	2018-1-SOBRETASA DEL MEDIO AMBIENTE	\$302.4	1.5/1000	\$1.222.820
2022-1-SOBRETASA DEL MEDIO AMBIENTE	\$340.449.000	2.5/1000	\$1.455.920				
2021-1-PREDIAL UNIFICADO	\$330.533.180	10/1000	\$6.447.360				
2021-1-SOBRETASA DEL MEDIO AMBIENTE	\$330.533.180	2.5/1000	\$1.611.330				
2020-1-PREDIAL UNIFICADO	\$320.906.000	10/1000	\$7.015.250				
2020-1-SOBRETASA DEL MEDIO AMBIENTE	\$320.906.000	2.5/1000	\$1.753.250				
2019-1-PREDIAL UNIFICADO	\$311.559.000	10/1000	\$7.591.880				

INTERESES MORATORIOS
A partir del vencimiento del plazo para pagar de cada vigencia, el contribuyente deberá pagar intereses Artículo 69 de Ley 1111 de 2006 y Artículo 342 del Acuerdo 004 de 2016 – Estatuto Tributario Distrital.

TÍTULO EJECUTIVO
Contra la presente Liquidación Oficial procede RECURSO RECONSIDERACIÓN, el cual deberá interponerse dentro de los (2) meses siguientes a la fecha de la notificación, de conformidad con el artículo 342 del Estatuto Tributario Distrital, y ante la Secretaría de Hacienda Distrital. Notifíquese de conformidad a lo dispuesto en el artículo 69 de la ley 1111 de 2006, modificando por el artículo 354 de la ley 1819 de 2016. Una vez ejecutoriado el presente Acto Administrativo, prevalecerá el mismo.

RECURSOS

CONTRIBUYENTE

LUZ ALEJANDRA DUARTE RIVAS
DIRECTORA DE RENTAS
SECRETARÍA DE HACIENDA DISTRITAL
PARA MAYOR INFORMACIÓN: Oficina de impuestos de la Secretaría de Hacienda de Santa Marta.
Carrera 11 #17A-48 barrio Territorial.

SELLO O TIMBRE DE ENTIDAD RECAUDADORA

FECHA LÍMITE DE PAGO	VALOR DEUDA CAPITAL	VALOR DEUDA INTERÉS	DESCUENTOS	VALOR TOTAL A PAGAR
30/09/2024	\$24.210.000	\$24.837.020	\$0	\$49.047.020

SANTA MARTA



ALCALDIA DISTRITAL DE SANTA MARTA
NIT 891780009
SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL
www.santamarta.gov.co

LIQUIDACIÓN FACTURA No.

20240644086

FECHA DE EXPEDICIÓN

19/09/2024

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO
REFERENCIA CATASTRAL: 01-05-00-00-0025-0004-0-00-00-0000 DIRECCIÓN DEL PREDIO: K 19A 27 34

D. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.
NOMBRES Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL: FRANK-ALBERTO NOBLE OLIVEROS TIPO - IDENTIFICACIÓN: CC 000085453117



(415)7709998918740(8020)020240644086(3900)00000049047020(96)20240930

HASTA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

TOTAL A PAGAR

\$49.047.020

MUNICIPIO



ALCALDIA DISTRITAL DE SANTA MARTA
NIT 891780009
SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL
www.santamarta.gov.co

LIQUIDACIÓN FACTURA No.

20240644086

FECHA DE EXPEDICIÓN

19/09/2024

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO
REFERENCIA CATASTRAL: 01-05-00-00-0025-0004-0-00-00-0000 DIRECCIÓN DEL PREDIO: K 19A 27 34

D. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.
NOMBRES Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL: FRANK-ALBERTO NOBLE OLIVEROS TIPO - IDENTIFICACIÓN: CC 000085453117



(415)7709998918740(8020)020240644086(3900)00000049047020(96)20240930

HASTA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

TOTAL A PAGAR

\$49.047.020

BANCO