



PRESUNTO INFRACITOR  
INICIADOR y /o QUERELLANTE  
PRESUNTA INFRACCIÓN

DIRECCIÓN INMUEBLE OBJETO DE PRESUNTA INFRACCIÓN

FECHA DE AUDIENCIA

LUIS GOMEZ MATTOS  
DE OFICIO  
ARTICULO 135 Literal A # 4 de la LEY  
1801 DE 2016  
CARRERA 2 Taganga - parte baja del  
Mirador  
29 de agosto de 2024

En día y hora programado fijada en auto anterior se da inicio a la audiencia programada dentro del proceso verbal abreviado seguido contra el señor **LUIS GOMEZ MATTOS** por presuntos actos contrarios a la integridad urbanística, en este orden de ideas procede a dejar constancia de los asistentes:

#### IDENTIFICACIÓN DE LOS ASISTENTES:

**PRESUNTO INFRACITOR: NO SE HIZO PRESENTE**

**DENUNCIANTE: SE HACE PRESENTE EL ABOGADO JACOBO NICOLAS CHACUTO LOPEZ** identificado con C.C. 1.082.916.054 y T.P. 263936 C. S. de la J. y correo electrónico [abogado.chacuto@gmail.com](mailto:abogado.chacuto@gmail.com), cel. 304-4187848, en calidad de apoderado de la sociedad **GRUPO BOX S.A.S.**

Se deja constancia que al presunto infractor se le notificó de la presente audiencia el día 06 de agosto de 2024 al número de **whatsapp 316-3143398** el cual fue suministrado en memorial de fecha **12 de julio de 2024** donde en su momento solicita la reprogramación de audiencia fijada para el día **09 de julio de 2024**.

Así mismo, se encuentra pendiente respuesta a los oficios mediante los cuales se solicita a SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL se expidan certificados de estratificación y normas de uso de suelo de los inmuebles ubicado en la carrera 2 de Taganga, identificados así:

- Matrícula inmobiliaria 080-106137 y referencia catastral 09000090010100
- Matrícula inmobiliaria 080-103826 y referencia catastral 090000000000004500000182

Igualmente se se encuentra pendiente respuesta a los oficios mediante los cuales se solicita a la Unidad Administrativa de Catastro Multipropósito expida certificación certificado de avalúo catastral sobre los siguientes inmuebles:

- Matrícula inmobiliaria 080-106137 y referencia catastral 09000090010100
- Matrícula inmobiliaria 080-103826 y referencia catastral 090000000000004500000182

Por lo anterior, este despacho ordena lo siguiente:

**PRIMERO:** Ordena requerir a la SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL y a la UNIDAD ADMINISTRATIVA DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO a fin de que se expidan los certificados solicitados

**SEGUNDO: CONCEDER** al presunto infractor señor **LUIS GOMEZ MATTOS** un término de tres (3) días para que allegue justificación de su inasistencia, so pena de darle aplicación a lo establecido en el parágrafo primero del artículo 223 de la ley 1801 de 2018.



**TERCERO: FIJAR** para continuación de la presente audiencia el día 16 de septiembre de 2024 a las 09:00 a.m.

**CUARTO: SUSPENDER** la presente audiencia con el fin de proceder a la práctica de las pruebas decretadas.

**CUARTO:** La presente acta de audiencia se publicará en la página web de la ALCALDIA DISTRITAL DE SANTA MARTA PARA SU NOTIFICACIÓN POR AVISO AL PRESUNTO INFRACTOR y se remitirá al whatsapp 316-3143398.

Las partes quedan notificadas en estrados

Siendo las 09: 50 A.M. se da por finalizada la presente audiencia

EL INSPECTOR,

  
BOICE CARLOS RUIZ CASTRO

EL APODERADO DE LA DENUNCIANTE,

  
JACOBO NICOLAS CHACUTO LOPEZ  
en representación de la sociedad GRUPO BOX S.A.S.